ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 151/2015

uzavretá v zmysle §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Prenajímateľ: Obec Kamenná Poruba
zastúpená starostom Ing. Štefanom Kasmanom
Kamenná Poruba, Hlavná č.136
IČO: 00648906
DIČ: 2020639005
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Žilina
Číslo účtu: 5154818211/0900

Nájomca: Meno a priezvisko: Mičech Jozef
Bytom: 01314 Kamenná Poruba

I.
Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ ako prevádzkovateľ pohrebiska prenajíma nájomcovi za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov zomrelého/lej na pohrebisku v Kamennej Porube:

Hrobové miesta, pochovaní:

1. Hrob č. C/15, Druh: Dvojhrob
    1. Miesto 1, Poch.: Mičech Ignác
    2. Miesto 2, Poch.: Mičechová Júlia

II.
Doba a zánik nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi hrobové miesto na dobu neurčitú
2. Nájomný pomer končí:
a) dohodou
b) výpoveďou
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak
- závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
- sa pohrebisko ruší,
- nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť nájomcovi najmenej dva mesiace predo dňom,
- keď sa má hrobové miesto zrušiť,
- keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
5. Ak nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, prevádzkovateľ pohrebiska uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.
6. Ak prenajímateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu nezaplatenia nájomného a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné.
Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu, ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ pohrebiska zlikviduje.

III.
Nájomné

1. Nájom v zmysle VZN č. 7/2011 a dodatku č.1/2015 k VZN o prevádz.poriadku pohrebiska je stanovené
a) vo výške 15 € za jednohrob na 10 rokov
b) vo výške 30 € za dvojhrob na 10 rokov
c) vo výške 15 € za detský hrob na 10 rokov
d) vo výške 45 € za trojhrob na 10 rokov.

IV.
Osobitné podmienky

1. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu len na účel uvedený v bode I. tejto zmluvy a bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa nie je oprávnený prenajať predmet nájmu tretej osobe.
2. Nájomca je povinný riadiť sa Prevádzkovým poriadkom pohrebiska a pokynmi prevádzkovateľa.

V.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vyhotovené len písomne a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Kamennej Porube, dňa: 13.01.2015

....

Ing. Štefan Kasman **Nájomca**

starosta obce

Nájomca: Mičech Jozef ,

dávam týmto výslovný súhlas so spracúvaním osobných údajov
uvedených v tejto zmluve na účely tejto zmluvy, za podmienok ustanovených v zákone č.122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Vyhlasujem, že tento súhlas so spracúvaním osobných údajov je platný počas celej doby trvania tejto zmluvy a že ho počas doby trvania tejto zmluvy nevezmem späť. Vyššie uvedené potvrdzujem svojím vlastnoručným podpisom.

.....

Nájomca