

ZMLUVA O DIELO
č. 09/12/2021

uzatvorená podľa ustanovení podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany:

Objednávateľ : **Porubské služby, s.r.o.**
Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba

Zastúpený: Ing. Pavol Sandanus – konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN: SK18 0900 0000 0051 6794 1526

DIČ: 2121170491
IČ DPH: SK2121170491
IČO: 52886191

(Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 73972/L)

Zhotoviteľ: **PARA INVEST s.r.o.**
Majerníkova 23, 841 05 Bratislava

Zastúpený: Ing. Milan Kusalík - konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: VUB, a.s, č. účtu: SK95 0200 0000 0033 4221 6657

DIČ: 2022712956
IČ DPH: SK2022712956
IČO: 44424418

(Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č.55001/B)

Stavba a miesto stavby : Telocvičňa v Kamennej Porube

II. Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dodávku a montáž športového odpruženého systému – Elastik MFP 70 a športového PVC povrchu Taraflex Evolution – volejbalové ihrisko farba Gold 6211, výbehy farba Lagoon 6445, a záväzok

objednávateľa zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu, to všetko v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy podľa cenovej ponuky zo dňa 3.12.2021.

- 2) Dielo bude vykonané v rozsahu dohodnutom v cenovej kalkulácii zhotoviteľa zo dňa 3.12.2021 v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy, v kvalite stanovenej platnými technickými normami a prevádzkových predpisov.
- 3) Zhotoviteľ prehlasuje, že k vykonaniu týchto prác má potrebné oprávnenia a kapacity. Vedenie prác zaistí odborne spôsobilými osobami.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas prevezené dielo prevziať a dohodnutú cenu v článku III. tejto zmluvy zaplatiť.
- 5) Akékoľvek zmeny predmetu plnenia, termínu alebo ceny, musia byť riešené zápisom v stavebnom (montážnom) denníku, alebo dodatkom k ZoD.

III. Cena:

- 1) Cena za dielo podľa čl. II. je dohodnutá na základe cenovej kalkulácie – v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Dohodnutá cena celkom za dielo : **Celkom bez DPH: 59 596,60 EUR**
(slovom päťdesiatdeväťtisícpäťstodeväťdesiatšesť + 60/100 eur bez DPH)

- 2) Cena zahŕňa všetko, čo je potrebné k bezproblémovému a úplnému vykonaniu prác, ako je napr. doprava na stavbu, zloženie materiálu, upratanie staveniska.
- 3) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pripojenie na zdroj elektrickej energie a jej odber, pripojenie na zdroj vody a jej odber. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa uzamknutý priestor na preskladovanie materiálu.

IV. Čas plnenia:

- 1) Práce budú zhotoviteľom realizované v týchto termínoch a upresňované v montážnom denníku zhotoviteľa:

Termín začatia prác : po odovzdaní staveniska zhotoviteľovi s vyhovujúcimi technickými parametrami podkladu, podľa článku VIII, bod 5 a na základe protokolu o prebratí a odovzdaní staveniska podpísaného oboma zmluvnými stranami

Termín ukončenia prác : najneskôr do 30 dní odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska s vyhovujúcimi technickými parametrami podkladu, podľa článku VIII, bod 5 tejto zmluvy

- 2) Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi nástup na práce najmenej 1 deň pred nástupom.

V. Dodacie podmienky, prevzatie diela

- 1) Zhotoviteľ prehlasuje, že sa zoznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli objednávateľom poskytnuté, so staveniskom a miestnymi podmienkam.
- 2) Zhotoviteľ vykoná práce spôsobom ktorý považuje za najvýhodnejší pre riadne zhotovenie diela pri rešpektovaní účelov zmluvy, termínov, dohôd o postupnom dokončení diela, koordinácii prác a súbežnej prevádzky objednávateľa v rámci koordinácie s ostatnými dodávkami ktoré nie sú súčasťou tejto zmluvy o dielo.
- 3) Realizované dielo sa stáva majetkom objednávateľa až po úhrade celkovej ceny diela zhotoviteľovi. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením svojho peňažného záväzku dodávateľovi o viac ako 30 dní, má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a naložiť s dielom podľa svojho uváženia vrátane demontáže a odvozu.
- 4) Zhotoviteľ zaistí, aby nedochádzalo k úniku ropných produktov z jeho vozidiel a mechanizmov a aby nedochádzalo k znečisteniu staveniska a susedných komunikácií. Znečistenie zhotoviteľom bude likvidovať zhotoviteľ na vlastné náklady.
- 5) Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prevzatiu riadne dokončeného diela v dostatočnom predstihu.
- 6) Objednávateľ je povinný sa v tomto termíne zúčastniť predania a prevzatia, pokiaľ sa písomne nedohodne inak.
- 7) Objednávateľ prevezme dokončené dielo podľa tejto zmluvy, za predpokladu, že dielo zodpovedá ustanoveniam dohodnutých v zmluvných podkladoch.
- 8) V prípade, že objednávateľ odmietne podpísať preberací protokol bez uvedenia dôvodu, ktorý by bránil užívaniu predmetu dodania má zhotoviteľ právo vystaviť faktúru na zvyšnú časť ceny predmetu dodania, ktorú je objednávateľ povinný zaplatiť do 15 dní po jej vystavení.

VI. Zodpovednosť za škody a poistenie

- 1) Zhotoviteľ nesie nebezpečie škody na diele až do okamihu, kedy ho objednávateľ písomným zápisom prevezme.

VII. Platobné a fakturačné podmienky a sankcie

- 1) Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela dohodnutú cenu vo Výške **59 596,60 €**.
- 2) Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že objednávateľ zaplatí cenu za dielo nasledujúcim spôsobom:
 - A) **25 000,00,- €** na základe 1. vystavenej zálohovej faktúry po podpise ZoD so splatnosťou 5 dní.
 - B) Zostávajúcu časť **34 596,60,- €** zaplatí objednávateľ na základe vystavenej faktúry po ukončení diela na základe písomne potvrdeného dokladu o odovzdaní a prebratí predmetu zmluvy (tzv. preberací protokol) povereným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa stavby so splatnosťou 15 dní.

- 3) V prípade, že v priebehu realizácie diela dôjde k zmene konštrukčného riešenia a materiálov oproti cenovej ponuke, budú dohodnuté nové cenové položky, alebo upravené výmery.
- 4) Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti:
názov faktúry, adresu, IČO, DIČ u dodávateľa a objednávateľa, číslo faktúry, číslo ZoD, dátum odoslania, deň splatnosti, peňažný ústav, číslo účtu, variabilný symbol, faktúrovaná suma bez DPH, označenie diela názvom, razítko a podpis oprávnenej osoby.
- 5) Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za nesplnenie termínu za každý deň omeškania zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela. V prípade zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy z viny zhotoviteľa, objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% z ceny diela uvedenej v článku III. tejto zmluvy a všetkých vynaložených nákladov súvisiacich s predmetom dodania.
- 6) Objednávateľ zaplatí dodávateľovi za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v tejto zmluve zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela. V prípade zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy z viny objednávateľa, zhotoviteľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% z ceny diela uvedenej v článku III. tejto zmluvy a všetkých vynaložených nákladov súvisiacich s predmetom dodania.

VIII. Záruky za dielo, reklamovanie väd diela:

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo na stavbe ním prevedené bude zodpovedať dohodnutým parametrom odsúhlaseného projektu. Práce budú vedené podľa osvedčených technológií, podľa záväzných technických noriem (STN, STN-EN, STN ISO) a v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej miere za správne fungovanie ním zrealizovaného diela.
- 2) Zhotoviteľ poskytuje na realizované dielo záruku na dobu 36 mesiacov. Táto lehota začína plynúť prevzatím diela bez väd a nedorobkov. Na dodané zariadenia a príslušenstvo platí záruka daná výrobcom.
- 3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli z dôvodu nesprávneho používania predmetu zmluvy (neodborná manipulácia, odcudzenie, vandalizmus a pod.). Záruka sa nevzťahuje na poruchy spôsobené mechanickým poškodením inou než športovou činnosťou a ďalej na poruchy, ktoré vznikli nedodržaním prevádzkových podmienok, ktoré sú prikladané k odovzdávaciemu protokolu. Záruka sa takisto nevzťahuje na bežné opotrebenie povrchu športovou prevádzkou. V prípade reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje, že do 7 pracovných dní od písomného prevzatia reklamácie od objednávateľa, sa k nej písomne vyjadrí a navrhne termín prešetrovania.
- 4) Pri podpise odovzdávacieho/preberacieho protokolu odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pokyny a pravidlá na prevádzku a údržbu športového povrchu, technické listy a certifikáty k použitým materiálom. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný (montážny) denník.
- 5) Stavebná pripravenosť pred realizáciou športovej podlahy musí spĺňať technické parametre podľa daných noriem. Rovinnosť podkladu +/- 2 mm na 2 m late, povrchová zostatková vlhkosť podkladu musí byť maximálne 2,5 % zostatkovej vlhkosti. Relatívna vlhkosť prostredia pri montáži musí byť v rozmedzí 45 – 60% a teplota prostredia pri montáži 16 – 18 st. C.

IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia

1) Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy a predpisy BOZP.
- vybaviť svojich zamestnancov osobnými ochrannými pomôckami.

X. Nároky z väd

- 1) Objednávateľ má plné právo odstúpiť od tejto zmluvy v dôsledku závažných okolností, ako je, podanie návrhu konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo jeho likvidáciu.
- 2) Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť aj v prípade, že objednávateľ bude meškať s platbami dlhšie než je zmluvne dohodnuté.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre účely vyhotovenia diela a iných činností potrebných k odovzdaniu a prevzatíu diela investorovi bude na stavbe prítomný jeho zodpovedný zástupca.
- 4)

XI. Záverečné ustanovenia:

- 1) Všetky zmeny alebo dodatky tejto zmluvy musia byť odsúhlasené písomne oboma zmluvnými stranami a stanú sa jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 5) Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom.
- 3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka doplneného zákonom č. 546/2010 Z.z.
- 4) V prípadoch, ktoré nie sú v zmluva konkrétne uvedené, riadi sa vzťah zmluvných strán platnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími zákonmi a vyhláškami vzťahujúcimi sa k predmetu a obsahu zmluvy.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavierajú slobodne a jednoznačne. Jej účastníci si ju prečítali a prehlasujú, že ju neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zároveň potvrdzujú zástupcovia jednotlivých zmluvných strán svojim vlastnoručných podpisom, a týmto sa stáva táto zmluva nevypovedateľnou.

XII. Oprávnenie k jednaniu:

Za objednávateľa:

vo veciach zmluvných: Ing. Pavol Sandanus
technických: Ing. Pavol Sandanus
realizačných: Ing. Pavol Sandanus

Za zhotoviteľa:

vo veciach zmluvných: Ing. Milan Kusalík – konateľ spoločnosti, mob: 0905/368 620
technických: Ing. Milan Kusalík, Bc. Filip Kusalík, mob: 0915/454 485
realizačných: Ing. Milan Kusalík, Bc. Filip Kusalík, mob: 0915/454 485

V Bratislave dňa 16.12.2021

V Bratislave dňa 16.12.2021

Za objednávateľa:

Porubské služby, s.r.o.
Hlavná 136/159 ①
013 14 Kamenná Poruba
IČO: 52886191. DIČ/DPH: SK2121170491
OR OS Žilina, vložka č. 73972/L

Za zhotoviteľa:

PARA INVEST s.r.o.
Majerníkova 23
841 05 Bratislava
IČO: 44 424 418
IČ DPH: SK2022742956

Ing. Pavol Sandanus – konateľ spoločnosti

Ing. Milan Kusalík – konateľ spoločnosti