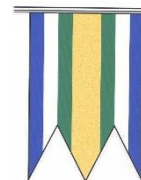




OBEC KAMENNÁ PORUBA

Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba
IČO : 00 648 906, DIČ : 20 20 639 005



Tel.:+421/41/5498332, 0911 498 332

email: obeckamennaporuba@stonline.sk

Zápisnica z 21. riadneho zasadnutia poslancov OZ v Kamennej Porube konaného dňa 12.10.2020 o 18-tej hod. v hlavnej sále kultúrneho domu v Kamennej Porube

Prítomní: Ing. Pavol Sandanus- starosta obce
Poslanci : Pekný Juraj, Ing. Skotnický Ľubomír, Ing. Sandanus Peter
Mgr. Kavecká Júlia, Mgr. Frolová Mária, Uherčíková Adriana
Bc. Janošíková Mária

Neprítomní: Poslanci: Hodas Ján, Mičúch Juraj

Ďalší prítomní: vid'. prezenčná listina

Verejnosť: občania obce -vid'. prezenčná listina

K bodu č. 1 - Otvorenie, schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Ing. Pavol Sandanus privítal všetkých prítomných

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je **7** a OZ je uznášaniaschopné.
(Nadpolovičná väčšina všetkých)

Schválenie programu

Následne starosta oboznámil prítomných s návrhom programu 21. zasadnutia OZ a za program dal hlasovať

Návrh programu

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schvaľovanie programu.
2. Schvaľovanie návrhu zmlúv o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre účely budovania splaškovej kanalizácie
3. Uznesenie obecného zastupiteľstva k ceste na Skotňu v súvislosti so žiadosťou o prevod pozemkov pod cestou do vlastníctva obce
4. Záver

Starosta obce sa následne spýtal , či má niekto z prítomných k návrhu programu pripomienky, pozmennujúce alebo doplnujúce návrhy.

Starosta obce – Ing. Pavol Sandanus dal návrh **o doplnenie bodu** do návrhu programu -
Prenájom pozemku pri mládežníckom stredisku Koniarka.

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

1. Doplniť do programu bod – Prenájom pozemku pri mládežníckom stredisku Koniarka

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	<i>Pekný Juraj, Ing. Skotnický Lubomír, Ing. Sandanus Peter, Mgr. Kavecká Júlia, Mgr. Frolová Mária, Uherčíková Adriana, Bc. Jánošíková Mária</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	<i>Hodas Ján , Mičúch Juraj</i>
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t.j. 4 a viac

Následne dal starosta hlasovať o pozmenenom programe ako celku

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schvaľovanie programu.
2. Schvaľovanie návrhu zmlúv o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre účely budovania splaškovej kanalizácie
3. Uznesenie obecného zastupiteľstva k ceste na Skotňu v súvislosti so žiadosťou o prevod pozemkov pod cestou do vlastníctva obce
4. Prenájom pozemku pri mládežníckom stredisku Koniarka
5. Záver

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	<i>Pekný Juraj, Ing. Skotnický Lubomír, Ing. Sandanus Peter, Mgr. Kavecká Júlia, Mgr. Frolová Mária, Uherčíková Adriana, Bc. Jánošíková Mária</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	<i>Hodas Ján , Mičúch Juraj</i>
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t.j. 4 a viac

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Kamenná Poruba v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov navrhol

za zapisovateľa: Mgr. Janka Turancová – pracovník OcU

a za overovateľov: p. poslancov : p. Uherčíková Adriana, Mgr. Frolová Mária

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	<i>Pekný Juraj, Ing. Skotnický Lubomír, Ing. Sandanus Peter, Mgr. Kavecká Júlia, Mgr. Frolová Mária, Uherčíková Adriana, Bc. Jánošíková Mária</i>
Proti:		
Zdržal sa:		

Nepřítomní:	2	<i>Hodas Ján , Mičúch Juraj</i>
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t.j. 4 a viac

K bodu č. 2 - Schvaľovanie návrhu zmlúv o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre účely budovania splaškovej kanalizácie

Starosta obce oboznámil prítomných o potrebe zriadenia vecného bremena na vybudovanie kanalizačného potrubia v rozsahu projektovej dokumentácie pre stavbu „Kamenná Poruba, rozšírenie splaškovej kanalizácie“ – ulice Podlipie, Dlhá a Hranice. Zmluvy chceme uzavrieť so SEVAK-om, Ing. Vladimírom Rybárikom a Mgr. Róbertom Stančekom.

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, starosta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Kamenej Porube

A. Schvaľuje

- Bezodplatné zriadenie vecného bremena na vybudovanie kanalizačného potrubia v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavbu „Kamenná Poruba, rozšírenie splaškovej kanalizácie, ul. Dlhá, Hranice“ v prospech budúceho oprávneného Obec Kamenná Poruba, Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba na dobu neurčitú, na pozemku parc.č. KN-C 1726/2 o výmere 1187 m² (LV č.167), k.ú. Kamenná Poruba pre vlastníka **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.**, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina.
- Bezodplatné zriadenie vecného bremena na vybudovanie kanalizačného potrubia v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavbu „Kamenná Poruba – ulica Podlipie, kanalizácia – II. etapa“ v prospech budúceho oprávneného Obec Kamenná Poruba, Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba na dobu neurčitú, na pozemkoch KN-C 974/6 o výmere 927 m² (LV č.1992) a parc.č. KN-C 974/5 o výmere 992 m² (LV č.1992), k.ú. Kamenná Poruba pre vlastníka **Ing. Vladimír Rybárik, rod. Rybárik**, Bajzova 3120/34, 010 01 Žilina.
- Bezodplatné zriadenie vecného bremena na vybudovanie kanalizačného potrubia v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavbu „Kamenná Poruba – ulica Podlipie, kanalizácia – II. etapa“ v prospech budúceho oprávneného Obec Kamenná Poruba, Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba na dobu neurčitú, na pozemkoch KN-C 974/4 o výmere 1423 m² (LV č. 1110) a parc.č. KN-C 974/3 o výmere 834 m² (LV č. 2621), k.ú. Kamenná Poruba pre vlastníka **Mgr. Róbert Stanček, rod. Stanček**, Otlýkovská 376/22, 013 14 Kamenná Poruba.

B. Schvaľuje

- Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na vybudovanie kanalizačného potrubia v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavbu „Kamenná Poruba, rozšírenie splaškovej kanalizácie, ul. Dlhá, Hranice“ v prospech budúceho oprávneného Obec Kamenná Poruba, Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba, na

dobu neurčitú, na pozemku parc.č. KN-C 1726/2 o výmere 1187 m² (LV č.167), k.ú. Kamenná Poruba pre vlastníka **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.**, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

- Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na vybudovanie kanalizačného potrubia v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavbu „Kamenná Poruba – ulica Podlipie, kanalizácia – II. etapa“ v prospech budúceho oprávneného Obec Kamenná Poruba, Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba na dobu neurčitú, na pozemkoch KN-C 974/6 o výmere 927 m² (LV č.1992) a parc.č. KN-C 974/5 o výmere 992 m² (LV č.1992), k.ú. Kamenná Poruba pre vlastníka **Ing. Vladimír Rybárik, rod. Rybárik**, Bajzova 3120/34, 010 01 Žilina.
- Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na vybudovanie kanalizačného potrubia v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre stavbu „Kamenná Poruba – ulica Podlipie, kanalizácia – II. etapa“ v prospech budúceho oprávneného Obec Kamenná Poruba, Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba na dobu neurčitú, na pozemkoch KN-C 974/4 o výmere 1423 m² (LV č. 1110) a parc.č. KN-C 974/3 o výmere 834 m² (LV č. 2621), k.ú. Kamenná Poruba pre vlastníka **Mgr. Róbert Stanček, rod. Stanček**, Otlýkovská 376/22, 013 14 Kamenná Poruba.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	<i>Pekný Juraj, Ing. Skotnický Lubomír, Ing. Sandanus Peter, Mgr. Kavecká Júlia, Mgr. Frolová Mária, Uherčíková Adriana, Bc. Jánošíková Mária</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	<i>Hodas Ján, Mičúch Juraj</i>
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t.j. 4 a viac

K bodu č. 3 – Uznesenie obecného zastupiteľstva k ceste na Skotňu v súvislosti so žiadosťou o prevod pozemkov pod cestou do vlastníctva obce

Starosta oboznámil prítomných so žiadosťou na SPF o prevod pozemkov do vlastníctva obce pod miestnou komunikáciou

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, starosta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Kamennej Porube

Potvrďuje že

Stavba miestnej komunikácie umiestnenej na parcelách vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenského pozemkového fondu:

- CKN 3037/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 239m², vedenej na LV č.2125
- CKN 3031/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 575m², vedenej na LV č.2343

- CKN 3031/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 655m², vedenej na LV č.2343
- CKN 3031/10, ostatná plocha o výmere 84m², vedenej na LV č.2343
- CKN 3031/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 652m², vedenej na LV č.2343 je stavba vo vlastníctve obce a bola vybudovaná pred rokom 1991.

Prvá časť komunikácie umiestnená na parcelách CKN 3037/2 a CKN 3031/6 má asfaltový povrch, druhá časť komunikácie umiestnená na parcelách CKN 3031/11, CKN 3031/8 a CKN 3031/10 má povrch spevnený rôznymi frakciami štrkodrvy. Zvyšok komunikácie je pravidelne udržiavaný, nakoľko dochádza k jeho poškodzovaniu následkom dažďov. Bez pravidelnej údržby nie je cesta zjazdná.

Existenciu cesty už v roku 1950 potvrdzuje snímka z ortofotomapy. V tom čase ešte neexistovalo v danej lokalite obecné futbalové ihrisko. K jeho vybudovaniu došlo po roku 1960 a zrušené bolo v roku 1984, kedy bolo vybudované súčasné ihrisko v inej lokalite. V danom období bola komunikácia jedinou prístupovou cestou k obecnému ihrisku.

V súčasnosti je v danej lokalite vydané právoplatné stavebné povolenie na stavbu kompostárne s ročnou kapacitou 1000 t pre združenie obcí, kde je členom aj obec Kamenná Poruba. NN prípojka pre danú stavbu bude uložená v telese komunikácie.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	<i>Pekný Juraj, Ing. Skotnický Lubomír, Ing. Sandanus Peter, Mgr. Kavecká Júlia, Mgr. Frolová Mária, Uherčíková Adriana, Bc. Jánošíková Mária</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	<i>Hodas Ján, Mičúch Juraj</i>
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t.j. 4 a viac

K bodu č. 4 – Prenájom pozemku pri mládežníckom stredisku Koniarka

Starosta oboznámil prítomných s nájomnou zmluvou s Urbariátom, lesné pozemkové spoločenstvo obce Kamenná Poruba a to časťou pozemku pod Koniarkou, kde ročné nájomné sa odvíjalo od znaleckého posudku č. 37/2017 vypracovaného Ing. Milošom Kovaľom vo výške 529,74 Eur. Pozemok je časť parcely registra „E“ KN č. 882/501 – trvalý trávny porast zodpovedajúcu výmere 1915 m².

Nakoľko sa do diskusie nikto neprihlásil, starosta predniesol návrh na uznesenie:

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Kamennej Porube

Schvaľuje

Nájom pozemku, časti parcely registra „E“ KN č. 882/501 – trvalý trávny porast o celkovej výmere 14696 m², vedenej na LV č.2293 pre okres Žilina, obec Kamenná Poruba, k.ú. Kamenná

Poruba, medzi prenajímateľom „Urbariát, lesné pozemkové spoločenstvo Kamenná Poruba“, so sídlom Kamenná Poruba, 013 14 Kamenná Poruba, IČO: 37981285 a nájomcom „Obec Kamenná Poruba“, so sídlom Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba, IČO: 00648906.

Predmetom nájmu je časť pozemku o výmere 1915 m², v rozsahu zvýraznenom v prílohe č. 1 k Nájomnej zmluve, s ročnou výškou nájomného 529,74 € a obdobím nájmu na dobu určitú od 01.10.2020 do dňa 31.12.2030.

Tento návrh bol prijatý počtom hlasov:

Hlasovanie:	<i>počet</i>	<i>mená poslancov</i>
Za:	7	<i>Pekný Juraj, Ing. Skotnický Lubomír, Ing. Sandanus Peter, Mgr. Kavecká Júlia, Mgr. Frolová Mária, Uherčíková Adriana, Bc. Jánošíková Mária</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	<i>Hodas Ján , Mičúch Juraj</i>
Nehlasovali:		

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t.j. 4 a viac

K bodu č. 5 – Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o **18,30**

Budúce zastupiteľstvo bude :

Zapísal/(a): **Mgr. Janka Turancová**

Overovatelia: **Uherčíková Adriana**

Mgr. Frolová Mária

Ing. Pavol Sandanus

Starosta obce