

	<b>Všeobecné záväzné nariadenie</b>	<b>Číslo: 1/2020</b>
	<b>Obec Kamenná Poruba</b>	

## Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2020

### o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kamenná Poruba

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia na pripomienkovanie v zmysle § 6 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Návrh vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	31.1.2020
Návrh zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	31.1.2020
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	31.1.2020
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania	9.2.2020
Pripomienky zasielať: - písomne na adresu: Obec Kamenná Poruba Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba - elektronicky na adresu: <a href="mailto:obeckamennaporuba@stonline.sk">obeckamennaporuba@stonline.sk</a> - ústne do zápisnice na Obecnom úrade Kamenná Poruba	
Počet doručených pripomienok:	Neboli doručené

### Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu uskutočnené dňa:	14.2.2020
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:	14.2.2020
Schválené na rokovaní OZ dňa:	21.2.2020
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	24.2.2020
VZN nadobúda účinnosť dňa:	11.3.2020

Obec Kamenná Poruba v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 27, ods. 3) Zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov vydáva

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č.1/2020

**o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kamenná Poruba**

### PRVÁ ČASŤ

#### ÚVODNÉ USTANOVENIA

##### Článok 1

##### Účel nariadenia a rozsah platnosti

1. Nariadenie vymedzuje záväznú časť Zmien a Doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kamenná Poruba, schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Kamennej Porube č.16/2019 z 2. zasadania OZ v Kamennej Porube zo dňa 13.2.2019
2. Záväzná časť Zmien a Doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kamenná Poruba platí pre vymedzené územie, dokumentované vo výkresovej časti ako riešené územie.
3. Všeobecne záväzné nariadenie platí do doby schválenia prípadnej aktualizácie ÚPN –O v riešenom území Zmien a Doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kamenná Poruba, resp. do doby schválenia nového územného plánu obce.

##### Článok 2

##### Vymedzenie pojmov

Bez zmeny v zmysle platného ÚPN-O Kamenná Poruba. Text, ktorý sa v rámci Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kamenná Poruba dopĺňa do záväznej časti je napísaný **hrubým šikmým písmom**. Text, ktorý sa ruší je ~~prečiarknutý~~.

##### Článok 3

##### Význam obce v rámci územia okresu Žilina

Bez zmeny v zmysle platného ÚPN-O Kamenná Poruba

#### ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU

##### Článok 4

##### Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

1. Regulatívny priestorové  
Ruší sa text písmena i), ktorý znie:  
~~i) do roku 2020 nezastavovať územie za navrhovanu hranicu zastavaného územia, vo výstavbe pokračovať až po vyčerpaní uzemných rezerv v lokalitách : Dubie, Šibenice, Skotňa a Dlhe kusy, Straň, Huboč, Za Kostolom, Križ, Rovne, Hranice, Diely, Ottlíkovske a Pri bytovke~~  
Dopĺňajú sa ustanovenia písmen m) a n) nasledovne :  
*m) rozvoj bytovej výstavby realizovať v lokalitách Pri bytovke a na predĺžení ulice Vrbie ako náhradu za pôvodnú funkciu výroby*  
*n) rozšírenie bytovej výstavby realizovať v lokalitách: Na Záhumní“ , ul. Vršok , Hranice, za ZŠ, ul. Potočná , ul. Valašské, ul. Štamberky*
2. Regulatívny kompozičné :  
Text odseku sa Zmenou a Doplnkom č. 1 ÚPN O Kamenná Poruba nemení
3. Regulatívny funkčného usporiadania riešeného územia časti obce v členení na :  
Upravuje sa znenie písmena c) nasledovne:  
c) výrobná zóna – nachádzajúca sa na plochách bývalého hospodárskeho dvora a mechanizačného dvora ŠM-a na príľahlých plochách na severnom okraji zastavaného územia- obce

Ostatné ustanovenia článku 4 sa Zmenami a Doplnkami č. 1 ÚPN O Kamenná Poruba nemenia

### Článok 5

#### Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch

Text článku sa Zmenami a Doplnkami č. 1 ÚPN O Kamenná Poruba nemení

### Článok 6

#### Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia

Text článku sa Zmenami a Doplnkami č. 1 ÚPN O Kamenná Poruba nemení

### Článok 7

#### Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

- Dopĺňa sa text na konci odseku 1. Regulatívy v oblasti dopravnej sústavy o písmená j) a k) nasledovne:
- j) výstavby nových objektov (nová IBV, prípadné obchody, penzión,...), ktoré sa budú nachádzať v blízkosti cesty III/2108, treba v areáli vyhradiť dostatočný počet parkovacích miest pre motorové vozidlá resp. vybudovať záchytné parkovisko v zmysle platnej STN, aby nedochádzalo k odstavovaniu vozidiel na ceste a tým sťažovaniu letnej a zimnej údržby komunikácie,
  - k) výstavby inžinierskych sietí (nové vedenia, prípojky k existujúcim alebo novovybudovaným objektom), trasu požadujeme viesť mimo cestný pozemok, (cesty III/2108) v extraviláne s dodržaním ochranného pásma;

Dopĺňa sa odsek 10, ktorý znie:

#### 10. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva:

- a) zabezpečiť ochranu obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom (vyhláška MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
- b) zabezpečiť druh a rozsah stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na

utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (vyhláška MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),

- c) zabezpečiť materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (vyhláška MV SR č. 314/1998 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- d) zabezpečiť technické a prevádzkové podmienky informačného systému civilnej ochrany (vyhláška MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- e) neumiestňovať novú výstavbu do územia ohrozeného 50 ročnou resp. 100 ročnou vodou z miestnych tokov,
- f) v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva mesta podľa vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 15 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- g) v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa § 4 ods. 3, 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 16 ods. 1 písm. e) ods. 12 zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- h) v prípade bytovej výstavby riešiť rozsah povinnej výstavby zariadení CO budovaním ochranných stavieb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne. Obvodové konštrukcie jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne musia vyhovovať predpísanému koeficientu  $K_0 - 50$ .
- i) Situovanie nových stavebných objektov musí byť v súlade so zák. č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. V zmysle tohto zákona je potrebné zabezpečiť ochranu inundačných území vodných tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti.

Ostatné ustanovenia článku 7 sa Zmenami a Doplnkami č. 1 ÚPN O Kamenná Poruba nemenia

## Článok 8

**Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene**

Text článku sa Zmenami a Doplnkami č. 1 ÚPN O Kamenná Poruba nemení

## Článok 9

**Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**

Článok 9 sa dopĺňa o ustanovenia odsekov 3, 4 a 5 nasledovne:

- 3. Opatrenia v oblasti ochrany územia pred prírodnou rádioaktivitou
  - a) Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č.98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- 4. Opatrenia v oblasti ochrany územia pred zosuvmi

- a) Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
5. Opatrenia vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy
- a) Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:
- koncipovať urbanistickú štruktúru tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu,
  - zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,
  - zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní,
  - podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,
  - zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam,
  - vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov v mestách
- Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach,
- zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam,
  - vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny.
- b) Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:
- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí,
  - zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
  - zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia,
  - zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran.
- c) Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:
- podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
  - zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,
  - v menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd,
  - v prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov,
  - samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.
- d) Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:
- v prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plochy prírode blízkych lesov, resp. prirodzených lesov,
  - zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú,
  - zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaným štruktúrou krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí,
  - zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,
  - zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
  - v prípade, že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty,
  - usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
  - zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy.

Ostatné ustanovenia článku 9 sa Zmenami a Doplnkami č. 1 ÚPN O Kamenná Poruba nemenia

## Článok 10 Vymedzenie zastavaného územia obce

1. Hranice zastavaného územia platia v zmysle vymedzenia v grafickej časti.

## Článok 11 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Tabuľka s vymedzením ochranných pásiem sa dopĺňa a upravuje nasledovne:

Zariadenie	Ochranné pásmo v metroch	Bezpečnostné pásmo v metroch
VTL plynovod DN 500 PN 64	8	150
Regulačná stanica plynu	8	-
STL v zastavanom území	1	určuje dodávateľ plynu
22 kV vedenie vzdušné	10 m od kraj. vodičov na každú stranu	
22 kV vedenie káblové	2,0	-
22 kV závesný kábel	1,1	-
NN káblové vedenie	1,0	
trafostanica VN/NN	10 m od konštrukcie trafostanice	-
cesta III triedy mimo zastavané územie	20 m od osi cesty na obe strany	-
Vodovod a kanalizácia do 500 mm	1,5 m od obrysu na obidve strany podľa zákona 442/2002 Z. z.	
Vodovod a kanalizácia nad 500 mm	2,0 m od obrysu na obidve strany podľa zákona 442/02 Z. z.	
Vodárenské zdroje	vyhl. MŽP SR 398/2002 Z. z.	
Zdroj prírodných a liečivých vôd	Vyhl. MZ SR č. 481/2001 Z. z.	
cintorín – iba estetické	50 m od okraja plochy <b>Zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve</b>	
priemyselné budovy	50 m od súvislej zástavby rodinných domov	

Ustanovenia článku 11 sa dopĺňajú o nasledovný text: )

***Pre umiestnenie stavby v blízkosti VTL plynovodu DN 500 s maximálnym prevádzkovým tlakom do 6,30 MPa (prevádzkovaný SPP-D), bude potrebné stanoviť technické podmienky pre umiestnenie stavby v bezpečnostnom a ochrannom pásme plynárenského zariadenia v zmysle TPP90601.***

## Článok 12 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

Text článku sa Zmenami a Doplnkami č. 1 ÚPN O Kamenná Poruba nemení

## Článok 13 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Text článku sa Zmenami a Doplnkami č. 1 ÚPN O Kamenná Poruba nemení

**Článok 14**  
**Zoznam verejnoprospešných stavieb**

Text článku sa Zmenami a Doplnkami č. 1 ÚPN O Kamenná Poruba nemení

**Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb**

**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**Článok 15**  
**Uloženie a nadobudnutie účinnosti ÚPD**

1. V súlade s ustanovením § 28, ods.3 Stavebného zákona v platnom znení je dokumentácia Zmien a Doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kamenná Poruba uložená na Obecnom úrade v Kamennej Porube, na stavebnom úrade obce a na Okresnom úrade, Odbore výstavby a BP v Žiline.
  
2. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom .....

.....  
Ing. Pavol Sandanus  
starosta obce